



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA  
Stanje na dan: 01.12.2025. 12:43

NESLUŽBENA KOPIJA

Katastarska općina: 324370, VODNJAN

Broj ZK uložka: 99055

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-19650/2025

Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	5758/1	27	PADERNA ORANICA	799 799	
		UKUPNO:		799	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
ZUBATAC D.O.O. U STEČAJU, OIB: 38248002723, STANCIJA PARADIŽ 98, BUTKOVIĆI 52341 ŽMINJ		
1.3	Zaprimljeno 18.04.2025.g. pod brojem Z-6474/2025  ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU ST-85/2025-21 18.04.2025, zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom ZUBATAC d.o.o., OIB: 38248002723, Stancija Paradiž 98, Butkovići	na 1 (1.2)
1.5	Zaprimljeno 28.11.2025.g. pod brojem Z-19650/2025  ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL. BR. ST-85/2025-59 28.11.2025, odredbe čl. 247. st. 2 Stečajnog zakona, zabilježuje se Rješenje Trgovačkog suda u Pazinu posl. br. St-85/2025-59 od 28. studenoga 2025. godine o prodaji nekretnina u stečajnom postupku dužnika ZUBATAC d.o.o. u stečaju, OIB 38248002723, Stancija Paradiž 98, Butkovići.	na 1 (1.2)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 1			
1.1	Zaprimljeno 25.02.2025.g. pod brojem Z-3167/2025  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, Na temelju čl. 90 Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se pokretanje postupka koji se vodi kod Općinskog suda u Puli – Pola posl. br. Ovr-525/2024.		vezano uz B 1 (1.2)
1.2	Zaprimljeno 28.02.2025.g. pod brojem Z-3402/2025  Temeljem čl. 134 Zakona o zemljišnim knjigama, te ovosudnog Rješenja, posl. br. Z-3167/25 od 25. veljače 2025. godine i 26. veljače 2025. godine, zabilježuje se ispravak upisa izvršenog ovosudnim Rješenjem posl. br. Z-3167/25 pod C red. br. 1.1., na način da se umjesto upisanog teksta: „Općinskog suda u Puli - Pola” ispravno glasi: „Općinskog suda u Pazinu“		na 1.1

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2. Na suvlasnički dio: 1			
2.1	Zaprimljeno 12.03.2025.g. pod brojem Z-4145/2025  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U PAZINU, STALNA SLUŽBA U POREČU-PARENZO, POSLOVNI BROJ: OVR-198/2025-22 12.03.2025, zabilježuje se pokretanje postupka koji se vodi kod Općinskog suda u Pazinu, Stalne službe u Poreču-Parenzo, pod poslovnim brojem: Ovr-198/2025.		vezano uz B 1 (1.2)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 01.12.2025.